



## Grande maison avec jardin et grange

50 500 €

225 m<sup>2</sup>

10 pièces

Le Quartier



Référence VM617, Mandat N°19041305 Grande maison avec jardin et grange dans village pittoresque.

La maison offre une entrée, une cuisine, une arrière-cuisine, un séjour avec cheminée de salon de 45 m<sup>2</sup>, une salle de bains, un wc, et deux pièces au rez-de-chaussée.

À l'étage trois chambres et un dressing. Accessible par un autre escalier vous aurez encore trois pièces supplémentaires à l'étage.

Grange attenante à la maison.

Jardin sur le côté de la maison et terrain derrière la maison, le long de la grange.

Mandat N° 19041305. Honoraires inclus de 12.22% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 45 000 €. Nos honoraires : [http://a-la-campagne-immobilier.com/fichier-188-2nd86-bareme\\_des\\_honoraires.pdf](http://a-la-campagne-immobilier.com/fichier-188-2nd86-bareme_des_honoraires.pdf)

Surface	225.00 m <sup>2</sup>
Séjour	45 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	620 m <sup>2</sup>
Pièces	10
Chambres	4 Possibilité d'en faire plus
Niveaux	2
Salle de bains	1 Au rez-de-chaussée
WC	1 Indépendant
État général	A rénover
Vue	Campagne
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Stationnement int.	2 Dans le grange
Stationnement ext.	2 multiples
Autres	Cheminée



### A la Campagne Immobilier

Rue de la République

63330 Pionsat

[www.a-la-campagne-immobilier.com](http://www.a-la-campagne-immobilier.com)

[contact@a-la-campagne-immobilier.com](mailto:contact@a-la-campagne-immobilier.com)

0033 473 856 243



S.A.R.L. au capital de 1000 € • SIRET 81770345700017 • TVA FR74817703457 • Carte pro CPI 6304 2016 000 006 785 délivrée par CCI Puy-de-Dôme  
, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 1631143894  
Z auprès de BPCE IARD Chaban, 79180 Chauray  
Document non contractuel