

32 500 €

63 m²

4 pièces

Ars-les-Favets



Surface	63.00 m ²
Séjour	14 m ²
Superficie du terrain	440 m ²
Pièces	4
Chambres	2 À l'étage
Niveaux	2
Salle d'eau	1 Au rez-de-chaussée
WC	1 Indépendant
État général	A rénover
Vue	Campagne
Exposition	Sud
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Non équipée
Stationnement int.	2 Dans la grange
Stationnement ext.	2 Multiples
Taxe foncière	265 €/an

Référence VM2008, Mandat N°20091545 Maison dans un village au calme, à seulement 10 minutes de toutes les commodités, et 20 minutes de la ville de Montluçon.

Composée au rez-de-chaussée d'une cuisine, un salon, une salle d'eau et un wc.

À l'étage elle offre deux chambres.

Grange, petite dépendance et terrain attenant.

À seulement quelques pas de marche des balades dans les bois.

Une envie de réaliser vos travaux de rénovation pour réhabiliter cette ancienne habitation coup de cœur ?

Mandat N° 20091545. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://a-la-campagne-immobilier.com/fichier-212-8Ddix-honoraires_d_agence_a_la_campagne_immobilier_1.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



A la Campagne Immobilier
1 Rue de la République
63330 Pionsat
www.a-la-campagne-immobilier.com
contact@a-la-campagne-immobilier.com
0033 473 856 243



S.A.R.L. au capital de 1000 € • SIRET 81770345700017 • TVA FR74817703457 • Carte pro CPI 6304 2019 000 043 426 délivrée par CCI Puy-de-Dôme
0 • N° RCP 000000146064194 auprès de MMA IARD 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans CEDEX 9
Document non contractuel